

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 132817 Ploiești

Nr. cerere	101139
Ziua	04
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100106581589



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2872

Nr. cadastral vechi:1819/2/3

Adresa: Loc. Ploiești, Bdul Republicii , Nr. 297, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	132817	Din acte: 818 Masurata: 791	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: - Nord: limita conventionala; - Sud: limita conventionala; - Est: gard de beton; - Vest: limita conventionala;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19744 / 04/05/2007		
Act nr. 2660, din 25/04/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	se noteaza contractul de cesiune aut.sub nr. 2660/25.04.2007 de NP Ivan Ctin, prin care toate cele 924.093 actiuni detinute de RASUCEANU MIRONA la SC EXTRAPAN SA au fost concesionate catre MIHALCEA LAURENTIU DANIEL	A1
1463 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 99, din 09/01/2015 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) SC MANGY CONSTRUCT SRL, CIF:26574139	A1
14889 / 19/02/2015		
Act Administrativ nr. 1463, din 12/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
120264 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 3300, din 21/12/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra cotei de 1/3 din terenul in suprafata de 826 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) FURTOS MIHAELA	A1
123774 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 2995, din 25/11/2020 emis de NP Popescu Viorica;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) SC ASCENT PROCONSTRUCT SRL, CIF:36111972	A1
136688 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. 2008, din 17/12/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) SC MANGY CONSTRUCT SRL, CIF:26574139	A1
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) SC ASCENT PROCONSTRUCT SRL, CIF:36111972	A1
15759 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 516, din 25/02/2021 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA; Act Notarial nr. 253, din 27/01/2021 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA; Act Notarial nr. 515, din 25/02/2021 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;		
B22	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B22	a suprafeței imobilului conform documentației tehnice avizate	

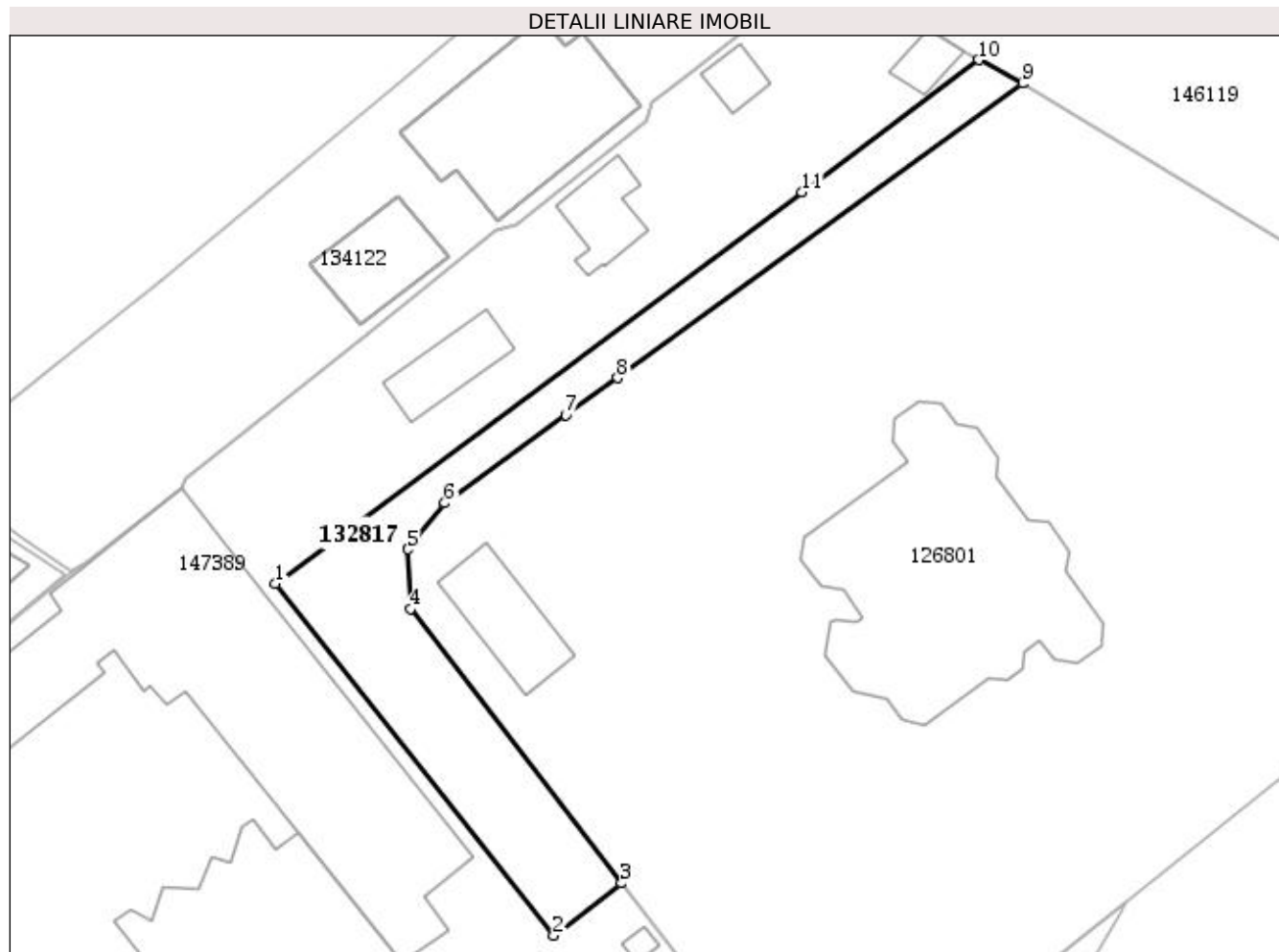
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33042 / 21/11/2005		
Donatie nr. 2389, din 15/08/2005 emis de NP MINEA O;		
C1	s-a formulat plingere împotriva încheierii de respingere nr. 27403/2005 de către SC PETROCONSULT SRL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2872)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
132817	Din acte: 818 Masurata: 791	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: - Nord: limita conventionala; - Sud: limita conventionala; - Est: gard de beton; - Vest: limita conventionala;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 818 Masurata: 791	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	46.495
2	3	8.884

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	35.88
4	5	6.158
5	6	6.121
6	7	15.484
7	8	6.617
8	9	51.913
9	10	5.17
10	11	22.905
11	1	67.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/08/2021, 12:19